

п. Харп _____

Акционерное общество «Харп-Энерго-Газ», именуемое в дальнейшем «Поставщик» в лице _____,
с одной стороны, и

_____,
именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____,

с другой стороны,
именуемые в дальнейшем Стороны,
в соответствии с Федеральным законом от _____
заключили настоящий Контракт о нижеследующем (Идентификационный код закупки: _____):

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Поставщик обязуется подавать **Заказчику** через присоединенную водопроводную сеть горячую воду из централизованных систем горячего водоснабжения установленного качества и в объеме, определенном **Контрактом**, а **Заказчик** обязуется оплачивать принятую горячую воду и соблюдать предусмотренный **Контрактом** режим потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей горячего водоснабжения и исправность приборов учета (узлов учета) и оборудования, связанного с потреблением горячей воды

1.2. Граница балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности сторон) объектов централизованной системы горячего водоснабжения **Поставщика** и **Заказчика** определяется в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

Оформленные ранее Акты разграничения балансовой и/или эксплуатационной ответственности на объект **Заказчика** являются неотъемлемой частью настоящего **Контракта**.

1.3. Сведения об установленном расходе, необходимом для осуществления горячего водоснабжения **Заказчика**, а также о подключенной нагрузке, в пределах которой **Поставщик** принимает на себя обязательства обеспечить горячее водоснабжение **Заказчику**, приведены в **Приложении № 1**. Расчет подключенной нагрузки на горячее водоснабжение осуществляется на основании проектных данных, или данных, ежегодно предоставляемых **Заказчиком Поставщику** в письменном виде.

1.4. Местом исполнения обязательств по настоящему **Контракту** является точка поставки горячего водоснабжения.

2. РЕЖИМ ПОДАЧИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

2.1. Сведения о режиме подачи горячей воды (гарантированном объеме подачи воды), гарантированном уровне давления горячей воды в системе водоснабжения в месте присоединения устанавливаются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе горячего водоснабжения.

2.2. Перерывы в подаче горячей воды допускаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.3. Дата начала подачи горячей воды _____ г.

Дата окончания _____ г.

3. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Оплата по настоящему **Контракту** осуществляется **Заказчиком** по тарифам на горячую воду (горячее водоснабжение), устанавливаемому в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Изменение тарифов в течение срока действия настоящего **Контракта** не требует его переоформления. Тарифы вступают в силу с даты их введения и являются обязательными для **Сторон** в течение всего срока действия (периода времени между изменениями тарифов). Информацию об изменении тарифов **Заказчик** узнает через средства массовой информации или на сайте **Поставщика** в сети Интернет.

Оплата по настоящему **Контракту** осуществляется **Заказчиком** по двухкомпонентному тарифу на горячую воду (горячее водоснабжение), устанавливаемому в соответствии с законодательством

Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) *данное условие применяется к отношениям сторон при выборе данного тарифа для расчетов*.

Обязательство **Заказчика** по оплате потребленной горячей воды считается исполненным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет **Поставщика** (на счет Агента), при поступлении денег в кассу **Поставщика** (в кассу уполномоченного **Поставщиком** лица).

В случае отсутствия в платежном документе, которым производится оплата по-настоящему **Контракту**, указания на номер и дату акта объема потребления, за который производится оплата, то период, за который произведен платеж, определяется **Поставщиком** в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Настоящий **Контракт** финансируется за счет средств окружного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств и внебюджетных источников финансирования. Цена настоящего **Контракта** на 2023 год на период 12 (месяцы) составляет _____¹ рублей (с учетом НДС), в т.ч. бюджетное финансирование - _____² рублей (с учетом НДС); внебюджетное финансирование - _____³ рублей (с учетом НДС) при этом стоимость подлежащей оплате горячей воды определяется с учетом объемов фактического потребления горячей воды **Заказчиком** в период действия **Контракта**.

3.3. **Заказчик** по согласованию с **Поставщиком** в ходе исполнения **Контракта** вправе изменить количество всего предусмотренного **Контрактом** горячего водоснабжения. При этом по соглашению **Сторон** допускается изменение, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, цены **Контракта** пропорционально дополнительному количеству горячей воды исходя из установленной в **Контракте** цены за единицу измерения поставляемой горячей воды.

3.4. Расчетный период, установленный настоящим **Контрактом**, равен 1 календарному месяцу.

3.5. Оплата потребленной горячей воды производится **Заказчиком** на основании выставленного **Поставщиком** счета и универсального передаточного документа до 10 числа месяца, следующего за расчетным, на основании данных учета и/или объема горячей воды, определенного расчетным способом.

3.6. **Заказчик** получает счет, универсальный передаточный документ по месту нахождения **Поставщика (его Агента)** в период с 5 числа месяца, следующего за расчетным. **Поставщик** вправе направить счет, универсальный передаточный документ на электронный адрес, указанный в настоящем **Контракте** в разделе «Юридические адреса, банковские реквизиты сторон».

Заказчик возвращает один экземпляр подписанного универсального передаточного документа в срок до 5 рабочих дней.

В случае, если **Заказчик** не получил универсальный передаточный документ от **Поставщика (его Агента)** в установленном порядке и в установленный срок, а также в случае непредоставления **Заказчиком Поставщику (его Агенту)** подписанного экземпляра универсального передаточного документа в установленный срок, универсальный передаточный документ считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

В случае неполучения **Заказчиком** универсального передаточного документа у **Поставщика (его Агента)**, **Поставщик (его Агент)** вправе направить **Заказчику** универсальный передаточный документ посредством почтовой связи по адресу **Заказчика**, указанному в **Контракте** или сообщенному **Заказчиком Поставщику (его Агенту)** в письменной форме до направления универсального передаточного документа, или на электронный адрес **Заказчика** указанный в настоящем **Контракте**, в разделе «Юридические адреса, банковские реквизиты сторон».

Оплата производится по реквизитам, указанным в счете.

В платежных документах **Заказчик** указывает номер и дату универсального передаточного документа за расчетный период, за который производится оплата.

В случае отсутствия в платежном документе, которым производится оплата по настоящему **Контракту**, указания на номер и дату универсального передаточного документа за расчетный период, за который производится оплата, то период, за который произведена оплата определяется **Поставщиком** в соответствии с действующим законодательством.

3.7. При размещении приборов учета (узлов учета) не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь горячей воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки приборов учета (узла учета) определяется расчетным способом и подлежит оплате в порядке, предусмотренном настоящим **Контрактом**, дополнительно к оплате объема потребленной горячей воды в расчетном периоде.

¹ Сумма заполняется бюджетной организацией.

² Сумма указывается бюджетной организацией.

³ Сумма указывается бюджетной организацией.

3.8. Сверка расчетов по настоящему **Контракту** проводится между **Поставщиком** и **Заказчиком** не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из **Сторон** путем составления и подписания **Сторонами** Соответствующего акта сверки расчетов. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2-х экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-коммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течении 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течении более 10 рабочих дней после направления стороне акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими **Сторонами**.

3.9. Стороны признают юридическую силу за перепиской и документами (содержимым электронных писем), подписанными сторонами/стороной настоящего **Контракта** неквалифицированными и/или квалифицированными электронными цифровыми подписями, пересылаемыми по адресам электронной почты, указанным в настоящем **Контракте**, и посредством её, а также через систему ЭДО (Диадок, Сбис и пр.). **Стороны** обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам, в отсутствие такого уведомления исполнение, произведенной другой Стороной настоящего **Контракта** с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим.

Стороны признают и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки, уведомления, претензии, соглашения, протоколы разногласий, дополнительные соглашения, а также иная деловая корреспонденция и документы, направление которых предусмотрено действующим законодательством, отправленные через систему ЭДО (Диадок, Сбис и пр.) или с адресов и на адреса электронной почты, указанных в настоящем **Контракте**, и подписанные неквалифицированными и/или квалифицированными электронными цифровыми подписями являются исходящими документами от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон. Такие письма и документы являются равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью (статья 6 ФЗ «Об электронной подписи» № 63-ФЗ от 06.04.2011).

Также стороны договорились, что при принятии одной стороной **Контракта** приглашения, направленного другой стороной в системе ЭДО (Диадок, Сбис и пр.) для обмена документами либо получение уведомления о готовности использования системы ЭДО, либо подписание **Сторонами** первого электронного документа в системе ЭДО означает согласие сторон на обмен (отправление/получение/подписание) всеми перечисленными в настоящем пункте документами, в том числе и первичными документами, с использованием систем ЭДО (Диадок, Сбис и пр.), дополнительного подписания сторонами соглашения о переходе на электронный документооборот не требуется.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Поставщик обязан:

а) Обеспечивать эксплуатацию объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, по которым осуществляется транспортировка горячей воды, принадлежащих **Поставщику** на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности такой организации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

б) Обеспечивать бесперебойный режим подачи горячей воды в точке подключения (технологического присоединения), кроме случаев временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, предусмотренных действующим законодательством.

в) Не допускать ухудшения качества горячей воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации.

г) Осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета (узлов учета) горячей воды.

д) Проводить производственный контроль качества горячей воды, в том числе температуры подачи горячей воды.

е) Предупреждать **Заказчика** о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим **Контрактом** и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

ж) Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации последствий аварий и инцидентов на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе на водопроводных сетях, по которым осуществляется транспортировка горячей воды, принадлежащих

Поставщику на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности **Поставщика**, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-техническими документами, а также меры по возобновлению действия таких объектов и сетей с соблюдением требований законодательства Российской Федерации.

з) Уведомлять **Заказчика** в случае передачи прав владения на объекты централизованных систем горячего водоснабжения, в том числе на водопроводные сети горячего водоснабжения, и (или) пользования такими сетями и объектами третьим лицам, об изменении наименования организационно-правовой формы, местонахождения, а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего **Контракта**, в течение 5 рабочих дней со дня такого изменения.

4.2. Поставщик (его Агент) имеет право:

а) Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной **Заказчику** горячей воды.

б) Осуществлять контроль за фактами самовольного пользования и (или) самовольного подключения **Заказчиком** к централизованным системам горячего водоснабжения путем обхода и (или) визуального осмотра объекта по месту расположения, а также принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) **Заказчика** к централизованным системам горячего водоснабжения.

в) Временно прекращать или ограничивать горячее водоснабжение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

г) Осуществлять беспрепятственный доступ к сетям горячего водоснабжения, местам отбора проб горячей воды, приборам учета горячей воды, принадлежащим **Заказчику**, для контрольного снятия показаний приборов учета, а также для осмотра сетей горячего водоснабжения и оборудования в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего **Контракта**.

4.3. Заказчик обязан:

а) Обеспечить эксплуатацию сетей горячего водоснабжения и объектов, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащих **Заказчику** на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также замену и поверку принадлежащих **Заказчику** приборов учета в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды.

б) Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, кранах и задвижках на их обводах и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности **Заказчика**. Нарушение сохранности пломб (в том числе их отсутствие) влечет за собой применение расчетного способа при определении количества полученной за определенный период горячей воды в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

в) Обеспечить учет поданной (полученной) горячей воды в соответствии с порядком, установленным разделом 5 настоящего **Контракта** и правилами организации коммерческого учета воды.

г) Соблюдать установленный настоящим **Контрактом** режим потребления горячей воды, не увеличивать размер подключенной нагрузки.

д) Обеспечить совместно с представителем **Заказчика** доступ представителям **Поставщика (его Агента)** или по его указанию представителям иной организации к приборам учета, местам отбора проб горячей воды, расположенным в зоне эксплуатационной ответственности **Заказчика**, для проверки представляемых сведений в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом 6 настоящего **Контракта**.

е) Обеспечить совместно с представителем **Заказчика** доступ представителям **Поставщика (его Агента)** или по его указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), находящимся в границах эксплуатационной ответственности **Заказчика**, для осмотра и проведения эксплуатационных работ.

В случае, если сети, места отбора проб ресурсов и приборы учета находятся в пределах режимного объекта, к которому ограничен доступ посторонних лиц, доступ на такие объекты должен быть обеспечен **Заказчиком** с учетом требований норм специального законодательства и требованиями регламента посещения данного объекта.

ж) Уведомлять **Поставщика** в случае перехода прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам горячего водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет **Поставщику** письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным и считается полученным **Поставщиком** с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя **Поставщика**, свидетельствующего о получении уведомления.

з) Незамедлительно сообщать **Поставщику** обо всех повреждениях или неисправностях на объектах, в том числе сетях горячего водоснабжения, на которых осуществляется потребление горячей воды, и приборах учета, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности.

и) В случае увеличения подключенной тепловой нагрузки (мощности) для целей горячего водоснабжения сверх мощности, предусмотренной настоящим **Контрактом**, но необходимой для осуществления горячего водоснабжения **Заказчика**, обратиться к **Поставщику** для заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения в установленном порядке.

к) Установить приборы учета (оборудовать узлы учета), в случае отсутствия таковых на дату заключения настоящего **Контракта**.

л) Предоставить подтверждения наличия, установленного **Заказчику** лимита в рамках бюджетных обязательств.

м) Производить оплату потребленного горячего водоснабжения ежемесячно в полном объеме, в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим **Контрактом**.

н) При несвоевременном поступлении средств на лицевой счет **Заказчика**, открытый в органах финансово-казначейского комитета, информировать главного распорядителя средств окружного бюджета о необходимости исполнения поставленных в установленном порядке на учет в органах финансово-казначейского комитета обязательств по оплате горячего водоснабжения;

о) Обеспечить собственными силами ежемесячное получение у **Поставщика** (Агента) уполномоченным лицом **Заказчика** счетов, универсальных передаточных документов в срок, указанный в настоящем **Контракте**;

п) В случае прекращения деятельности и/или передачи устройств и сооружений для присоединения к системам энергоснабжения новому собственнику (владельцу) **Заказчик** письменно сообщает об этом **Поставщику** (его представителю) за 14 дней, производит полный расчет за горячую воду по день прекращения деятельности и/или передачи устройств и сооружений.

4.4. Заказчик имеет право:

а) Требовать от **Поставщика** поддержания на границе ответственности сторон режима подачи горячей воды.

б) Получать информацию о качестве горячей воды.

в) Присутствовать при проверках объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе приборов учета, принадлежащих **Заказчику** проводимых представителями **Поставщика** или по его указанию представителями иной организации.

г) Осуществлять проверку качества горячей воды, в том числе температуры горячей воды.

д) Предоставлять иным заказчикам (абонентам) и организациям, осуществляющим транспортировку горячей воды, возможность подключения (технологического присоединения) к сетям горячего водоснабжения и (или) объектам, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащим на законном основании **Заказчику**, при наличии согласования с **Поставщиком**.

е) Расторгнуть настоящий **Контракт** в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим **Контрактом**;

ж) При необходимости передавать горячую воду, принятую от **Поставщика**, через присоединенные сети другому лицу только с согласия **Поставщика**, оформив перед этим соответствующие изменения в условиях договора, актах разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон с другим лицом и **Поставщиком**.

5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА ПОДАННОЙ (ПОЛУЧЕННОЙ) ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

5.1. Для учета поданной (полученной) **Заказчиком** горячей воды **Стороны** используют средства измерения. Сведения об узлах учета и приборах учета горячей воды указываются в акте допуска узла учета в эксплуатацию.

5.2. Коммерческий учет поданной горячей воды обеспечивает **Заказчик**.

5.3. Объем поданной (полученной) горячей воды определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет, исходя из объема потребления горячей воды и тепловой энергии в составе горячей воды согласно показаниям приборов учета или расчетным способом в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.4. Заказчик снимает показания приборов учета:

- ежемесячно на последнее число расчетного периода и передает **Поставщику** (его **Агенту**) сведения о показаниях приборов учета до окончания 2-го дня месяца, следующего за расчетным месяцем (для всех объектов, за исключением объектов в многоквартирных домах);

- по состоянию на 00 часов 00 минут в период с 20-го по 25-е число текущего месяца и передает вместе с иной информацией, используемой для определения объемов ресурсов, **Поставщику (его Агенту) (для объектов в многоквартирных домах).**

Показания расчетных приборов учета передаются одним из следующих способов: с использованием электронной почты (показания заносятся в шаблон⁴, предварительно направленный **Поставщиком** на адрес электронной почты **Заказчика**), единого номера call-центра 8(800)250-28-74, через личный кабинет (при наличии личного кабинета), а также при наличии технической возможности с использованием систем дистанционного снятия показаний приборов учета (телеметрических систем).

5.5. Расчет размера платы за горячее водоснабжение в помещениях и на содержание общего имущества в многоквартирных домах, предоставленные за расчетный период, осуществляется **Поставщиком** в соответствии с положениями действующего законодательства.

5.6. При заключении настоящего **Контракта Заказчик** уведомлен о необходимости в течении 60 дней со дня подписания настоящего **Контракта** установить приборы учета на ГВС и допустить их к эксплуатации в установленном порядке на объекте **Заказчика**. При их ОТСУТСТВИИ, способ расчета за потребленные энергоресурсы объекта **Заказчика** изменится в силу п.п. «в», п.16, раздела III Постановления Правительства РФ от 4 сентября 2013 г. № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», количество отпущенной воды исчисляется с применением метода учёта пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения, при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения к централизованной системе водоснабжения и при скорости движения воды 1,2 метра в секунду.

6. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПА

6.1. Заказчик обязан обеспечить (в рабочее время **Заказчика**) доступ представителям **Поставщика (его Агента)** или по его указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета, местам отбора проб горячей воды, находящимся в границах его эксплуатационной ответственности, в целях:

а) проверки исправности приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб и снятия показаний приборов учета и контроля за снятыми **Заказчиком** показаниями приборов учета;
б) опломбирования приборов учета (узлов учета);
в) определения качества поданной (полученной) горячей воды путем отбора проб;
г) обслуживания сетей горячего водоснабжения и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности **Поставщика**.

6.2. Заказчик извещается о проведении проверки приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб, снятия показаний, контроля за снятыми **Заказчиком** показаниями, определения качества поданной (полученной) горячей воды в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.3. Уполномоченные представители **Поставщика** или представители иной организации допускаются к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), местам отбора проб при наличии служебного удостоверения (доверенности).

6.4. В случае отказа в допуске **Поставщику (его Агенту)** или представителям иной организации к приборам учета (узлам учета) такие приборы учета (узлы учета) признаются неисправными. В таком случае применяется расчетный метод определения количества поданной (полученной) горячей воды за расчетный период.

7. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

7.1. Контроль качества подаваемой горячей воды осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

а) по инициативе и за счет **Заказчика**;
б) на основании программы производственного контроля качества горячей воды **Поставщика**;
в) при осуществлении федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля уполномоченным территориальным органом федерального органа исполнительной власти.

7.2. Контроль качества горячей воды, подаваемой **Заказчику** с использованием систем горячего водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие горячей воды установленным требованиям. Показатели качества горячей воды должны соответствовать СанПин.

7.3. Отбор проб горячей воды производится с участием представителей **Поставщика** и

⁴ По электронной почте принимаются ТОЛЬКО файлы XLS. Направление фото, сканов не допускается.

представителей **Заказчика** в порядке, установленном законодательством РФ.

8. УСЛОВИЯ ВРЕМЕННОГО ПРЕКРАЩЕНИЯ/ОГРАНИЧЕНИЯ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

8.1. Поставщик вправе временно прекратить или ограничить горячее водоснабжение **Заказчика** в случаях, установленных действующим законодательством.

8.2. Поставщик в течение 1 суток со дня временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении **Заказчика** и орган местного самоуправления.

8.3. Уведомление о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении горячего водоснабжения направляется **Заказчику** любыми доступными способами (почтовым отправлением, телефонограммой или с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления **Заказчиком**.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему **Контракту** стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае нарушения **Поставщиком** требований к качеству горячей воды, **Заказчик** вправе потребовать перерасчета размера платы, а также возмещения реального ущерба в соответствии с гражданским законодательством.

9.3. Ответственность **Поставщика** за качество подаваемой горячей воды определяется до границы балансовой принадлежности по объектам, в том числе по сетям горячего водоснабжения **Заказчика** и **Поставщика** в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности.

9.4. В случае просрочки исполнения обязательств, неисполнения или ненадлежащего исполнения **Заказчиком** обязательств по оплате по настоящему **Контракту**, **Поставщик** вправе взыскать с **Заказчика** пени в порядке и размере, установленном действующим законодательством РФ.

9.5. В случае просрочки исполнения обязательств, неисполнения или ненадлежащего исполнения **Поставщиком** обязательств, предусмотренных **Контрактом**, **Заказчик** вправе потребовать уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день нарушения исполнения обязательств, предусмотренных **Контрактом**, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного **Контрактом** срока исполнения обязательств в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования/ключевой ставки Центрального банка РФ от суммы нарушенных обязательств. **Поставщик** освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине **Заказчика**.

10. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего **Контракта** или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения или действительности, могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа по истечении 30 (Тридцати) календарных дней со дня направления Стороне претензии.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ Контракта

11.1. Настоящий **Контракт** вступает в силу с момента его подписания **Сторонами** и считается заключенным на срок по _____ г., а в части обязательств, не исполненных ко дню окончания срока его действия, - до полного их исполнения **Сторонами**.

Действие настоящего **Контракта** распространяется на отношения **Сторон**, возникшие с _____ г.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов, смены руководителя юридического лица и других реквизитов и сведений, влияющих на надлежащее исполнение настоящего **Контракта** **Сторона** обязана уведомить об этом другую сторону в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет", через ЭДО), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В случае нарушения указанного срока уведомления убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложатся на виновную **Сторону**.

12.2. При исполнении настоящего **Контракта**, а также при решении вопросов, не предусмотренных настоящим **Контрактом**, стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

12.3. Настоящий **Контракт** составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из **Сторон**.

12.4. Приложения к настоящему **Контракту** являются его неотъемлемой частью.

13. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Приложение № 1. Сведения об установленном расходе, необходимом для осуществления горячего водоснабжения **Заказчика**, а также о подключенной нагрузке, в пределах которой **Поставщик** принимает на себя обязательства обеспечить горячее водоснабжение **Заказчику**.

Приложение № 2. Сведения об узлах учета и приборах учета горячей воды.

14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

14.1. ПОСТАВЩИК:

Акционерное общество «Харп-Энерго-Газ»

Юридический адрес: 629420, Ямало-Ненецкий АО, г.о. город Лабытнанги, Харп пгт, Северный кв-л, дом 3

Почтовый адрес: 629420, Ямало-Ненецкий АО, г.о. город Лабытнанги, Харп пгт, Северный кв-л, дом 3

ИНН 8901016850 КПП 890801001

ОКТМО 71953000052

ОКПО 78190800

ОГРН 1058900013369

Р/с 407 028 106 674 500 012 94

Банк: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8647

ПАО СБЕРБАНК г. Тюмень

БИК 047 102 651

К/с 301 018 108 000 000 006 51

Тел. (34992) 7-42-12

Адрес Сайта **Поставщика** в сети Интернет: www.harpennergogaz.ru

Телефоны Центральной оперативно-диспетчерской службы **Поставщика**:

Исполнение настоящего Договора со стороны Агента осуществляет:

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО АО «ЕРИЦ ЯНАО» В ГОРОДЕ ЛАБЫТНАНГИ

ИНН/КПП 8901025439/890144002

Почтовый адрес:

629400, Ямало-Ненецкий АО, Лабытнанги г, Гагарина ул, дом № 40

ОГРН 1118901002164

Телефон 8 (34922)99411, 8 (951) 993-08-03

Адрес электронной почты: office.lbt@eric-yanao.ru

14.2. Заказчик:

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

ИНН _____

КПП _____

ОГРН _____

ОКАТО _____

ОКТМО _____

Банковские реквизиты:

к/с _____

р/с _____ В

БИК _____

тел.: _____

E-mail: _____

Поставщик:

Заказчик :

_____ /

/

_____ /

/

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0443F7D100A1AF0A8C48C0B99DBCD0F0DD

Владелец: "АО "ЕРИЦ ЯНАО"

Срок действия с 06.02.2023 по 06.02.2024